



SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 092/2015 firmado entre o MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA e os Srs. MARCO ANTONIO DE PAULA PINTO, MARIA DO ROSÁRIO DE FÁTIMA VIEIRA PINTO, MARCIA CRISTINA DE PAULA PEREIRA, GILBERTO FRANCISCO PEREIRA, TÂNIA ELIZABETH DE PAULA MACHADO e ALEXANDRE MARTINS MACHADO, representados pela ALIANCE IMOBILIARIA LTDA-EPP.

LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA/MG

Endereço: Rua São João, 290 – Bairro Centro

Lagoa Santa/MG - CEP: 33.400-000

CNPJ/MF sob o nº. 73.357.469/0001-56

Representado pela **SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE** por meio do Secretário Municipal, Sr. Gilson Urbano de Araújo, titular da Cédula de Identidade RG nº 249.959.264 SSP/MG, inscrito no CPF/MF sob o nº 542.545.746-49, conforme permissivo legal do conforme Decreto nº 3261, de 02 de janeiro de 2017.

LOCADORES: Srs. **MARCO ANTONIO DE PAULA PINTO**, inscrito no CPF/MF sob o nº.216.294.556-87 e CI nº. M 440.440 SSP/MG, **MARIA DO ROSÁRIO DE FÁTIMA VIEIRA PINTO**, inscrita no CPF/MF sob o nº. 343.949.826-34 e CI nº. M-703.834 SSP/MG, residente à Rua Síria, nº. 48, Bairro Floresta, Belo Horizonte/MG, CEP: 30.150-020; **MARCIA CRISTINA DE PAULA PEREIRA**, inscrita no CPF/MF sob o nº. 573.460.896-34 e CI nº. M-1.052.047 SSP/MG, **GILBERTO FRANCISCO PEREIRA**, inscrito no CPF/MF sob o nº. 132.020.736-72 e CI nº. M 917.600 SSP/MG, residente à Rua Flor de Guambé, nº. 97, Apto 102, Bairro União, Belo Horizonte/MG, CEP: 31.160-290, **TÂNIA ELIZABETH DE PAULA MACHADO** inscrita no CPF/MF sob o nº. 510.358.716-53 e CI nº. M-1.521.016 SSP/MG, **ALEXANDRE MARTINS MACHADO**, inscrito no CPF/MF sob o nº. 257.435.706-04 e CI nº. 27.680/D CREA, residente à Rua Siena, nº. 385, Bairro Bandeirantes, Belo Horizonte/MG, CEP: 31.340-490.

Representados por: **ALIANCE IMOBILIARIA LTDA-EPP**, inscrita no CNPJ nº 19.107.563/0001-01.

As partes acima identificadas celebram o presente Termo Aditivo ao Contrato de Locação do Imóvel nº 092/2015, Dispensa de Licitação nº 018/2015, Processo Licitatório nº. 130/2015, localizado a Rua Comandante Vitor, nº 100, Santos Dumont – Lagoa Santa/MG, cuja destinação é a instalação da Unidade de Saúde de Joana Darc., firmado em 11/11/2015, resolvem alterar o referido instrumento em decorrência de prorrogação do prazo por 12 (doze) meses, conforme condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA:

Altera-se a Cláusula Segunda, item 2.1, que passa a vigorar da seguinte forma:

2.1 - O prazo de locação será de 12 (doze) meses, iniciando-se no dia 11 de novembro de 2017, com término previsto para o dia 10 de novembro de 2018, podendo ser revogado mediante o acordo entre as partes.

CLÁUSULA SEGUNDA:

O valor da locação previsto na Cláusula Terceira, item 3.1. não sofrerá reajuste, conforme acordado entre as partes.

3.1. O **LOCATÁRIO** pagará ao **LOCADOR** o aluguel mensal de R\$ 3.115,66 (três mil cento e quinze reais e sessenta e seis centavos) perfazendo um total de 37.387,92 (trinta e sete mil trezentos e oitenta e sete reais e noventa e dois centavos).



CLÁUSULA TERCEIRA:

A dotação orçamentária do Contrato de Locação será adequada aos orçamentos dos exercícios

CLÁUSULA QUARTA:


A publicação do extrato do presente Termo será providenciada pelo MUNICÍPIO no Diário Oficial dos Municípios, em conformidade com o que estabelece o parágrafo único do art. 61, da Lei nº 8.666/93.


CLÁUSULA QUINTA:

As Cláusulas não retificadas nesse instrumento permanecem inalteradas.


Assim contratados, assinam o presente Termo em 03 (três) vias.


Lagoa Santa, 09 de novembro de 2017


MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE
GILSON URBANO DE ARAÚJO
LOCATÁRIO


MARCO ANTONIO DE PAULA PINTO, MARIA DO ROSÁRIO DE FÁTIMA VIEIRA PINTO,
MARCIA CRISTINA DE PAULA PEREIRA, GILBERTO FRANCISCO PEREIRA, TÂNIA
ELIZABETH DE PAULA MACHADO e ALEXANDRE MARTINS MACHADO, representados
pela **ALIANCE IMOBILIARIA LTDA-EPP**
LOCADOR

TESTEMUNHAS:


CPF: 029.013.696-26


CPF: 086.890.946-79